



MAISON DE LUXE DE 4 CHAMBRES À CLUB REAL PLAYACAR AVEC PISCINE PRIVÉE

\$20,500,000 MXN	4	4.5	505 m ² 5436 ft ²	356 m ² 3832 ft ²	Playa del Carmen Quintana Roo
PRIX	CHAMBRES	SALLES DE BAIN	CONSTRUIT	TERRAIN	EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Découvrez cette magnifique maison de luxe à vendre à Club Real Playacar, une propriété contemporaine d'exception qui associe une architecture spectaculaire, des matériaux haut de gamme et une adresse privilégiée au sein de l'un des quartiers résidentiels les plus recherchés de Playa del Carmen. Située dans le domaine privé de Club Real, au cœur de Playacar Phase II, cette résidence offre environ 505 m² de construction totale sur un terrain de 356,84 m².

Elle dispose de quatre grandes chambres, chacune avec sa salle de bains privative, ainsi que de toilettes supplémentaires pour les invités. Dès l'entrée, la maison séduit par ses volumes impressionnants, ses espaces à double hauteur et son architecture résolument contemporaine. Les différents niveaux s'articulent autour d'un escalier au design remarquable, associant structure métallique, bois naturel et garde-corps en verre. Les grandes baies vitrées laissent pénétrer une lumière naturelle généreuse et créent une connexion permanente avec la végétation tropicale qui entoure la propriété....

Fiche technique

TYPE	Maison
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Livraison immédiate
PRIX	\$20,500,000 MXN
CHAMBRES	4
SALLES DE BAIN	4.5
SURFACE CONSTRUITE	505 m ² / 5436 ft ²
TERRAIN	356 m ² / 3832 ft ²
EMPLACEMENT	Playa del Carmen, Quintana Roo
ADRESSE	Club Real, Playacar fase 2, Playa del Carmen
COORDONNÉES	20.6096, -87.0958

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Le salon, la salle à manger et la cuisine composent un vaste espace de vie ouvert, parfaitement adapté à la vie familiale comme à la réception d'invités. L'ensemble bénéficie d'une décoration élégante, où les matériaux naturels rencontrent des lignes architecturales épurées.

Les revêtements grand format à l'aspect marbre, les murs en pierre, les détails en bois et les éclairages indirects contribuent à créer une atmosphère raffinée et chaleureuse.

La cuisine contemporaine se distingue par son mobilier minimaliste, ses plans de travail soignés et ses équipements électroménagers haut de gamme. Les éléments de menuiserie en bois de tzalam et les touches de parota apportent une identité particulière à cette résidence. Les quatre chambres disposent chacune de leur salle de bains privative, offrant intimité et confort à tous les occupants. Les salles de bains bénéficient d'un design moderne, de parois de douche en verre et de miroirs rétroéclairés.

À l'extérieur, la propriété révèle un véritable havre de paix : une piscine privée entourée de jardins tropicaux, de terrasses et d'une

Fiche technique

végétation luxuriante. Cet espace intimiste permet de profiter pleinement du climat de la Riviera Maya, dans un cadre verdoyant et particulièrement agréable.

Les grandes ouvertures vitrées assurent une continuité naturelle entre les pièces de vie et les espaces extérieurs, renforçant cette sensation de liberté et de bien-être.

La résidence dispose également d'une salle de sport privée, de deux espaces en mezzanine, d'une buanderie, d'un système de climatisation inverter et de deux places de stationnement. La propriété est proposée meublée.

L'emplacement constitue un autre atout majeur de cette maison de luxe à Club Real Playacar.

Ce domaine résidentiel privé, situé dans Playacar Phase II, est particulièrement apprécié pour son calme, ses rues arborées, sa sécurité et son environnement tropical préservé.

Les résidents bénéficient de la proximité d'installations sportives et récréatives, tandis que Playacar est réputé pour son parcours de golf, ses plages et son accès pratique aux restaurants, commerces et attractions de Playa del Carmen.

Cette propriété conviendra parfaitement à une famille recherchant une résidence principale de standing, à des acquéreurs internationaux souhaitant posséder une seconde maison au Mexique ou à ceux qui privilégient l'architecture, l'espace et la tranquillité.

Proposée au prix de 20 500 000 MXN, avec le mobilier annoncé inclus, cette résidence représente une opportunité d'acquérir une maison contemporaine singulière dans l'un des environnements résidentiels les plus prestigieux de la Riviera Maya.

Contactez L'Agence by Los Socios pour recevoir davantage d'informations et organiser une visite privée de cette propriété d'exception à Playacar, Playa del Carmen.

Galerie 1/4



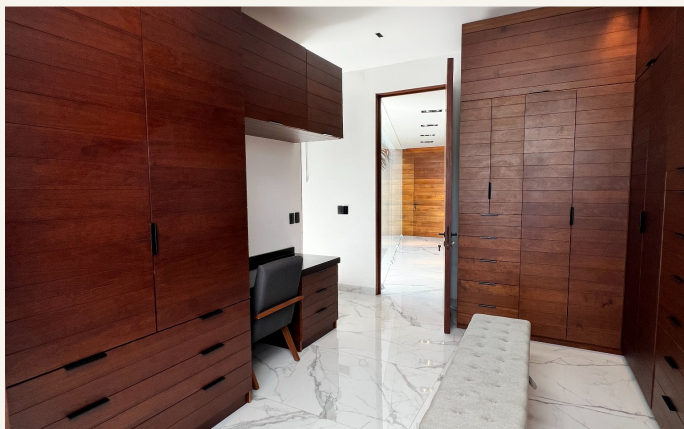
Galerie 2/4



Galerie 3/4

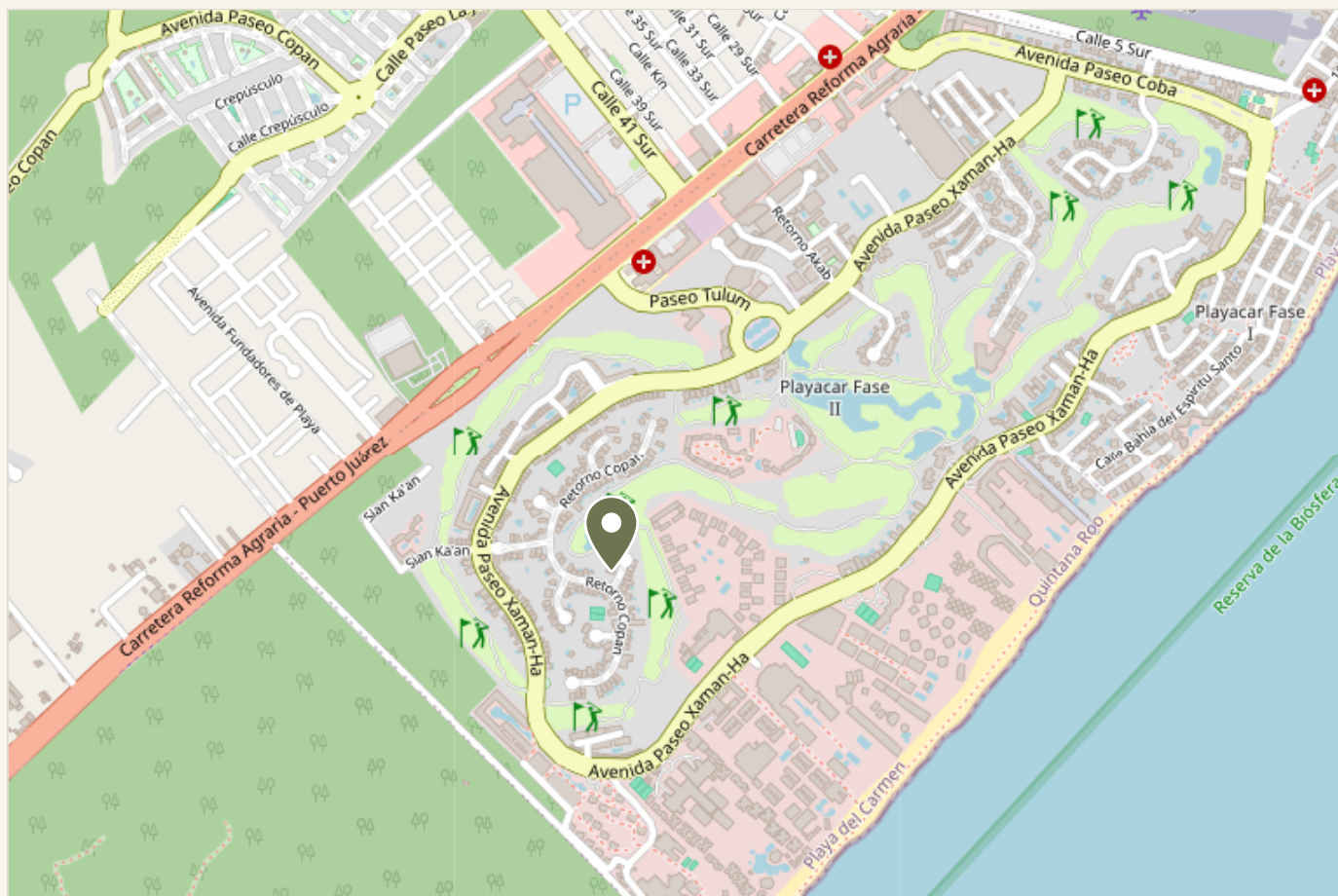


Galerie 4/4



[VOIR LA GALERIE COMPLÈTE](#)

Emplacement



EMPLACEMENT

Playa del Carmen, Quintana Roo

Club Real, Playacar fase 2, Playa del Carmen

Coordonnées: 20.6096, -87.0958

© OpenStreetMap contributors