



VILLA SERENIA

\$699,000 USD	4	4	357 m ² 3843 ft ²	370 m ² 3983 ft ²	Tulum Quintana Roo
PRIX	CHAMBRES	SALLES DE BAIN	CONSTRUIT	TERRAIN	EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Cette maison 4 chambres avec piscine privée à Tulum s'adresse aux acquéreurs qui recherchent de grands espaces, une architecture contemporaine et une propriété disponible immédiatement au sein d'une communauté privée entourée de nature. La résidence développe 357,13 m² de construction sur un terrain de 370 m², offrant des volumes particulièrement confortables pour une famille ou une résidence secondaire. L'architecture associe lignes contemporaines, arches, pierre, bois et grandes ouvertures vers l'extérieur.

Le salon, la salle à manger et la cuisine s'ouvrent naturellement sur la terrasse et la piscine, permettant à la lumière et à la végétation tropicale de faire pleinement partie de l'expérience intérieure. La propriété comprend 4 chambres et 4 salles de bains réparties sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée accueille les principaux espaces de vie ainsi qu'une chambre, tandis que l'étage concentre les autres chambres et plusieurs espaces extérieurs. Les plans montrent une organisation claire entre espaces sociaux et zones privées....

Fiche technique

TYPE	Maison
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Livraison immédiate
PRIX	\$699,000 USD
CHAMBRES	4
SALLES DE BAIN	4
SURFACE CONSTRUITE	357 m ² / 3843 ft ²
TERRAIN	370 m ² / 3983 ft ²
EMPLACEMENT	Tulum, Quintana Roo
ADRESSE	Kaybe, Tulum
COORDONNÉES	20.2244, -87.4459

DESCRIPTION COMPLÈTE

...L'un des éléments centraux de la maison est sa piscine privée de 15,79 m², directement connectée à la terrasse et au jardin. Cet aménagement permet de prolonger naturellement les espaces de vie vers l'extérieur et crée un cadre particulièrement agréable pour la détente ou les repas entre amis.

Les intérieurs disposent de sols en marbre travertin, apportant texture, luminosité et élégance tout en conservant une esthétique naturelle adaptée à Tulum. La maison est livrée équipée et bénéficie d'une disponibilité immédiate.

La communauté résidentielle constitue également un argument important. Son concept met l'accent sur la nature, l'intimité et la vie familiale, avec une architecture intégrée dans la jungle et une approche particulièrement adaptée aux familles avec enfants.

Les commodités comprennent piscine semi-olympique, piscine enfants, salle de sport, spa, salle de yoga, trois terrains de padel, piste

Fiche technique

de jogging, salle événementielle, snack bar, terrasses, espaces sociaux, solariums, vestiaires, espace enfants, stationnement, sécurité et accès contrôlé.

La résidence dispose également d'un parc multisensoriel et d'une maison-club, renforçant l'orientation bien-être et famille du projet.

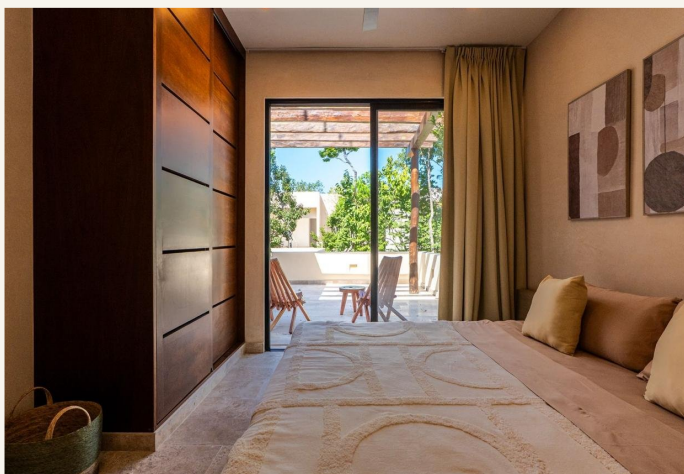
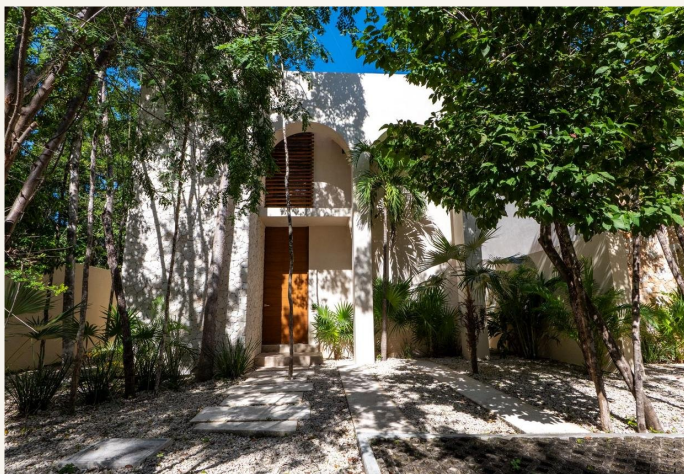
La maison est-elle disponible immédiatement ? Oui, la livraison est immédiate.

Quelle est sa superficie ? 357,13 m² construits sur un terrain de 370 m², avec une piscine privée de 15,79 m².

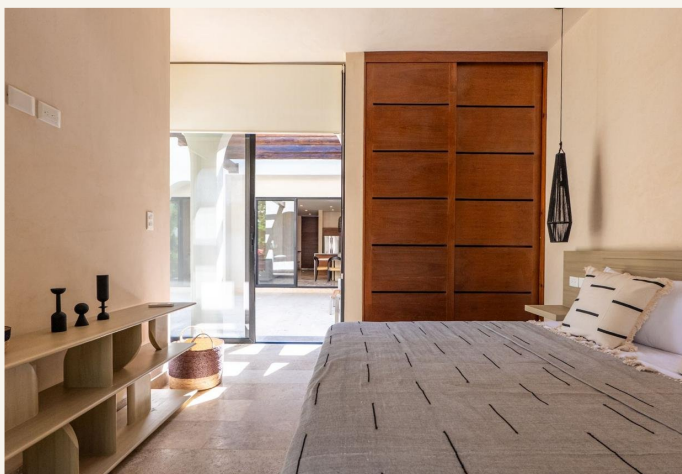
Pour un acquéreur recherchant une maison familiale spacieuse avec piscine privée et nombreuses commodités à Tulum, cette propriété offre un équilibre particulièrement intéressant entre intimité, confort et qualité de vie.

Contactez L'Agence pour organiser une visite privée.

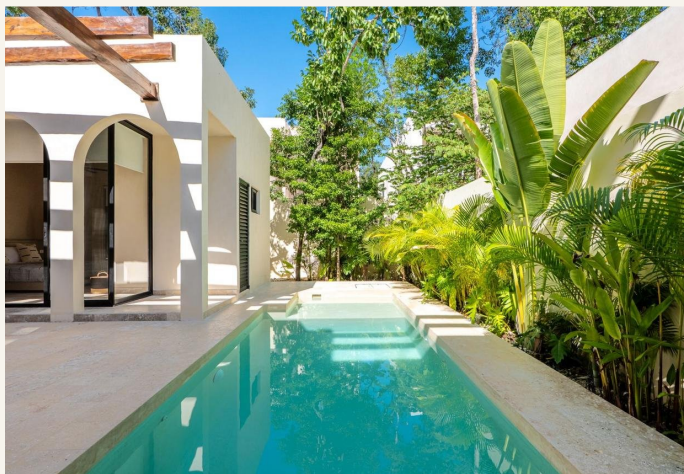
Galerie 1/4



Galerie 2/4



Galerie 3/4

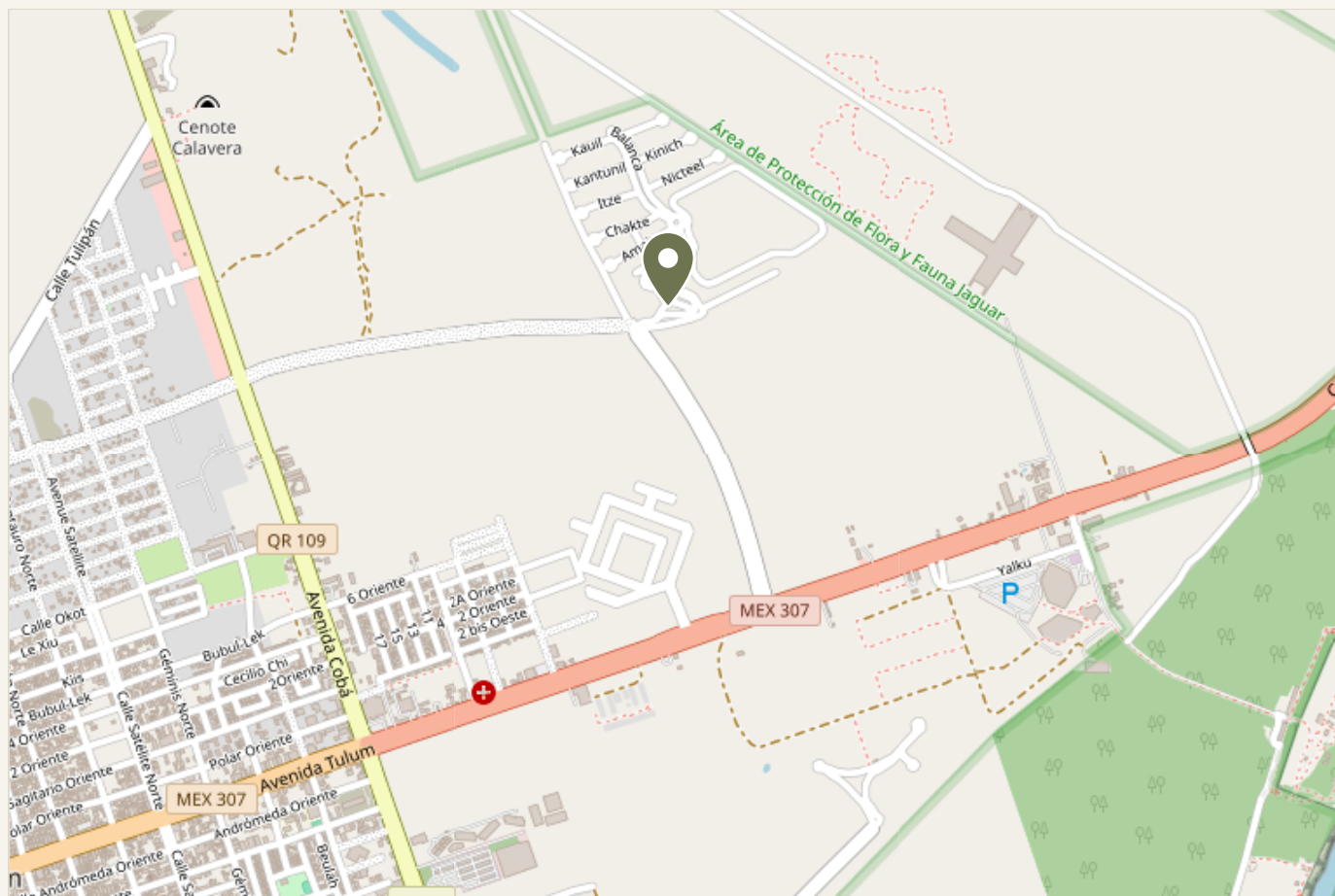


Galerie 4/4



[VOIR LA GALERIE COMPLÈTE](#)

Emplacement



EMPLACEMENT

Tulum, Quintana Roo

Kaybe, Tulum

Coordonnées: 20.2244, -87.4459

© OpenStreetMap contributors

Plan



