



VILLA SERENIA

\$699,000 USD

PRECIO

4

RECÁMARAS

4

BAÑOS

357 m²
3843 ft²

CONSTR.

370 m²
3983 ft²

LOTE

Tulum

Quintana Roo

UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Esta casa de 4 recámaras con alberca privada en Tulum está pensada para quienes buscan una residencia amplia, contemporánea y lista para disfrutarse de inmediato dentro de una comunidad privada rodeada de naturaleza. Con 357.13 m² de construcción sobre un terreno de 370 m², la propiedad ofrece una escala muy cómoda tanto para vida familiar como para estancias prolongadas en el Caribe. La arquitectura combina líneas limpias, arcos, piedra, madera y grandes aperturas hacia el exterior.

Los espacios sociales están concebidos para mantenerse conectados con la terraza y la alberca, permitiendo que sala, comedor y cocina reciban abundante luz natural y mantengan una relación constante con la vegetación. La casa cuenta con 4 habitaciones y 4 baños, distribuidos en dos niveles. La planta baja concentra las áreas sociales y una de las habitaciones, mientras que la planta alta incorpora las demás recámaras y terrazas. Los planos muestran una distribución funcional, con buena separación entre espacios de convivencia y zonas privadas....

Ficha técnica

TIPO	Casa
OPERACIÓN	Venta
ENTREGA	Entrega inmediata
PRECIO	\$699,000 USD
RECÁMARAS	4
BAÑOS	4
CONSTRUCCIÓN	357 m ² / 3843 ft ²
LOTE	370 m ² / 3983 ft ²
UBICACIÓN	Tulum, Quintana Roo
DIRECCIÓN	Kaybe, Tulum
COORDENADAS	20.2244, -87.4459

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...Uno de los principales atributos es su alberca privada de 15.79 m², integrada directamente a la terraza y al jardín. Esta disposición permite que el exterior funcione como una verdadera extensión de la casa y ofrece un entorno especialmente agradable para reuniones, descanso o vida cotidiana.

Los interiores incorporan pisos de mármol travertino, un material que aporta luminosidad, textura y una sensación de continuidad en toda la vivienda. La propiedad se entrega equipada y está disponible con entrega inmediata, eliminando los tiempos de espera habituales de una preventiva.

La comunidad residencial es otro de los grandes diferenciadores. El concepto fue diseñado alrededor de naturaleza, privacidad y vida familiar, con una arquitectura integrada a la selva y espacios especialmente pensados para niños y familias.

Las amenidades incluyen piscina semiolímpica, piscina infantil, gimnasio, spa, salón de yoga, tres canchas de pádel, pista de jogging, salón de eventos, snack bar, terrazas, áreas sociales, asoleaderos, vestidores, área infantil, estacionamiento, seguridad y acceso

Ficha técnica

controlado.

El residencial también incorpora un parque multisensorial y casa club, reforzando la propuesta de una comunidad enfocada en bienestar y contacto con el entorno.

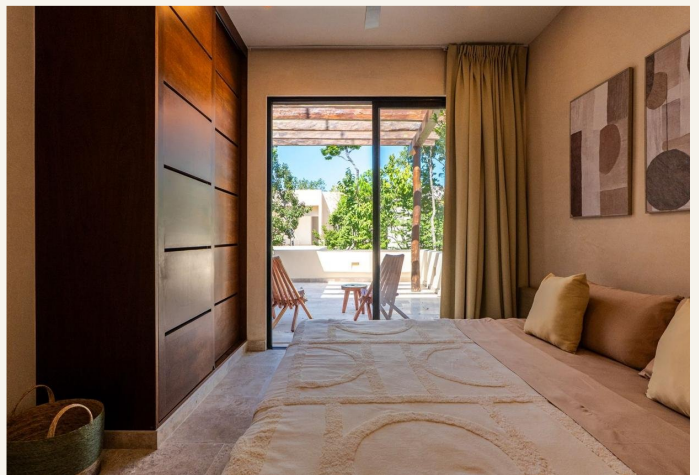
¿La casa está lista para entrega? Sí. La entrega es inmediata.

¿Qué tamaño tiene? Cuenta con 357.13 m² construidos sobre 370 m² de terreno y una alberca privada de 15.79 m².

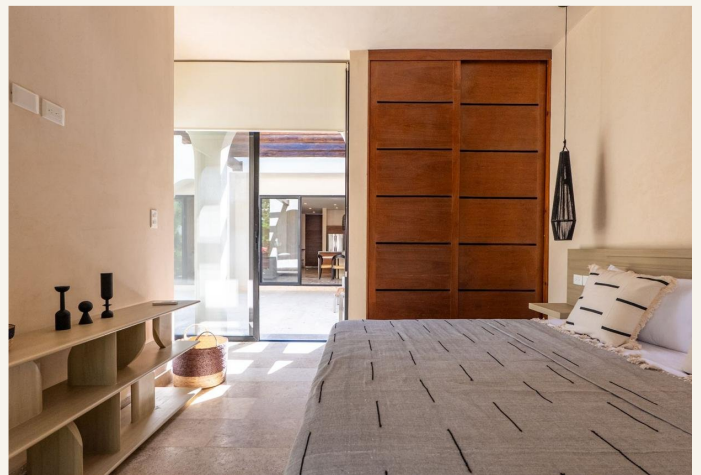
Para quien busca una casa de 4 recámaras en Tulum con espacios amplios, alberca propia y amenidades de nivel residencial, esta propiedad ofrece una combinación muy completa de privacidad, comodidad y vida familiar.

Contacta a L'Agence para coordinar una visita privada y conocer las condiciones actuales de compra.

Galería 1/4



Galería 2/4



Galería 3/4

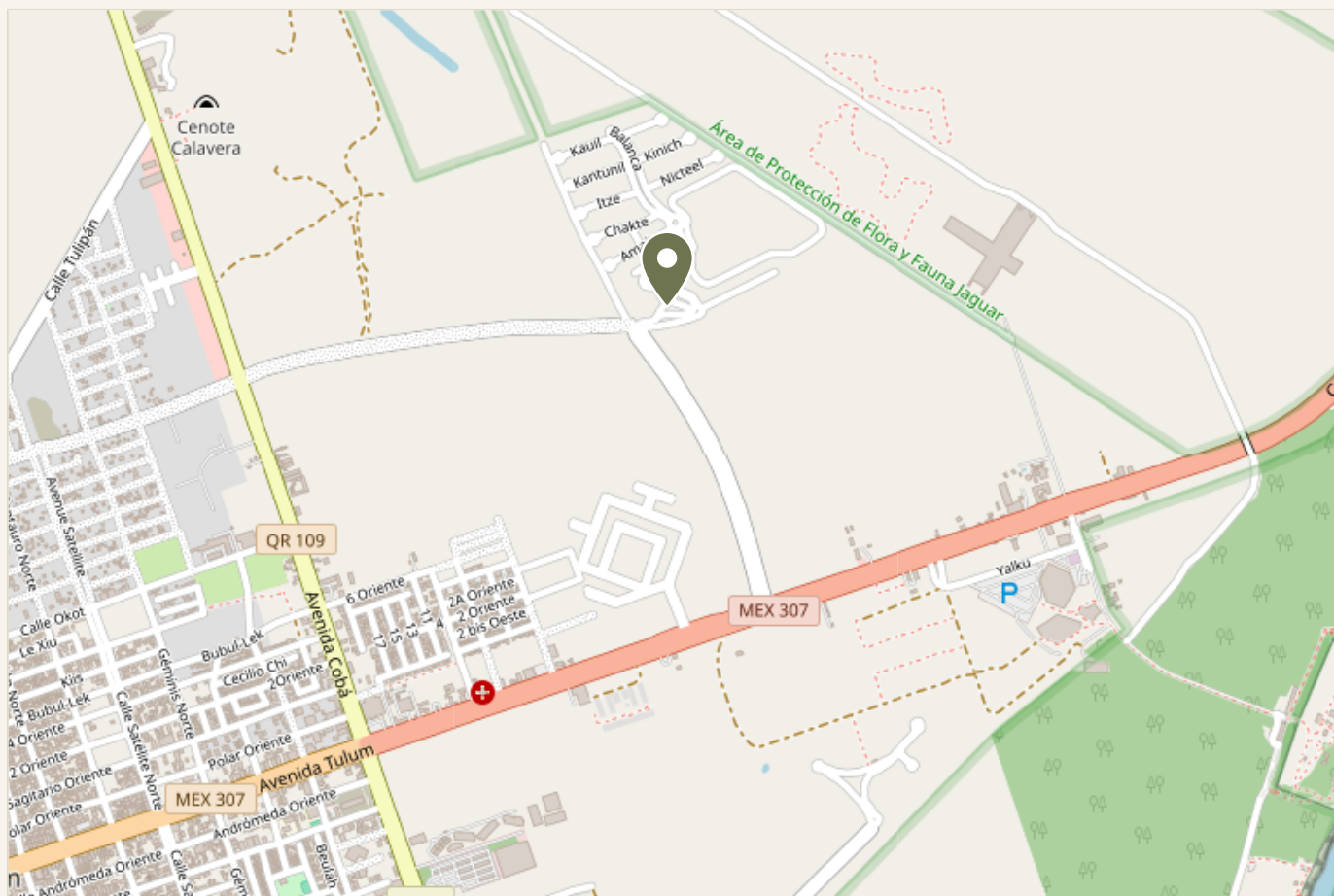


Galería 4/4



[VER GALERÍA COMPLETA](#)

Ubicación



UBICACIÓN

Tulum, Quintana Roo

Kaybe, Tulum

Coordenadas: 20.2244, -87.4459

© OpenStreetMap contributors

Plano



