



ALDEA SERENA VILLA 4 CHAMBRES

\$7,990,000 MXN

PRIX

4

CHAMBRES

4.5

SALLES DE BAIN

300 m²
3229 ft²

CONSTRUIT

Playa del Carmen
Quintana Roo

EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Découvrez cette belle maison de quatre chambres à vendre à Aldea Serena, Playa del Carmen, une propriété contemporaine qui associe de beaux volumes, des équipements pratiques et une localisation particulièrement intéressante à proximité immédiate de Centro Maya. Avec une surface construite de 300 m² répartie sur trois niveaux, cette résidence offre un cadre de vie idéal pour les familles recherchant espace, confort et fonctionnalité dans la Riviera Maya.

La maison dispose de quatre chambres, de quatre salles de bains complètes et de toilettes supplémentaires pour les invités, permettant à chaque membre de la famille de profiter d'un espace adapté à ses besoins. Son architecture contemporaine se distingue par des lignes modernes, une combinaison harmonieuse de matériaux et une façade élégante qui apporte du caractère à l'ensemble. À l'intérieur, les espaces de vie sont pensés pour favoriser la convivialité et le confort quotidien. Le salon, la salle à manger et la cuisine s'articulent autour d'un espace accueillant, idéal pour partager des moments en famille ou recevoir des invités....

Fiche technique

TYPE	Maison
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Livraison immédiate
PRIX	\$7,990,000 MXN
CHAMBRES	4
SALLES DE BAIN	4.5
SURFACE CONSTRUITE	300 m ² / 3229 ft ²
EMPLACEMENT	Playa del Carmen, Quintana Roo
ADRESSE	Colonia Ejidal, Playa del Carmen
COORDONNÉES	20.6207, -87.1011

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Les grandes baies vitrées permettent à la lumière naturelle de pénétrer généreusement dans la maison et offrent une agréable ouverture sur le jardin situé à l'arrière.

Cet espace extérieur constitue un véritable atout pour profiter du climat tropical de Playa del Carmen, se détendre ou passer du temps avec ses proches.

La distribution sur trois niveaux et les quatre chambres offrent une flexibilité appréciable pour les familles, notamment pour aménager différents espaces de vie ou un bureau à domicile selon les besoins.

La propriété bénéficie également de 12 panneaux solaires, un équipement intéressant pour améliorer l'efficacité énergétique et potentiellement réduire la consommation d'électricité provenant du réseau.

La maison est proposée équipée et dispose de deux places de stationnement.

Mais l'un de ses avantages les plus importants reste sans aucun doute son emplacement.

Située dans le quartier résidentiel d'Aldea Serena, juste à côté de Centro Maya, elle bénéficie d'un accès pratique aux supermarchés,

Fiche technique

commerces, restaurants, services et principaux axes routiers de Playa del Carmen.

Cette localisation représente un avantage considérable pour les familles qui souhaitent s'installer à l'année dans la Riviera Maya, en profitant d'un environnement résidentiel tout en conservant les commodités essentielles à proximité.

Proposée au prix de 7 990 000 MXN, cette maison de quatre chambres constitue une opportunité intéressante pour les acquéreurs recherchant une résidence spacieuse, fonctionnelle et bien située.

Un bien idéal pour créer un véritable foyer familial dans l'une des destinations les plus appréciées des Caraïbes mexicaines.

Contactez L'Agence by Los Socios pour recevoir davantage d'informations et organiser une visite privée de cette propriété à Aldea Serena, Playa del Carmen.

Galerie 1/4



Galerie 2/4



Galerie 3/4

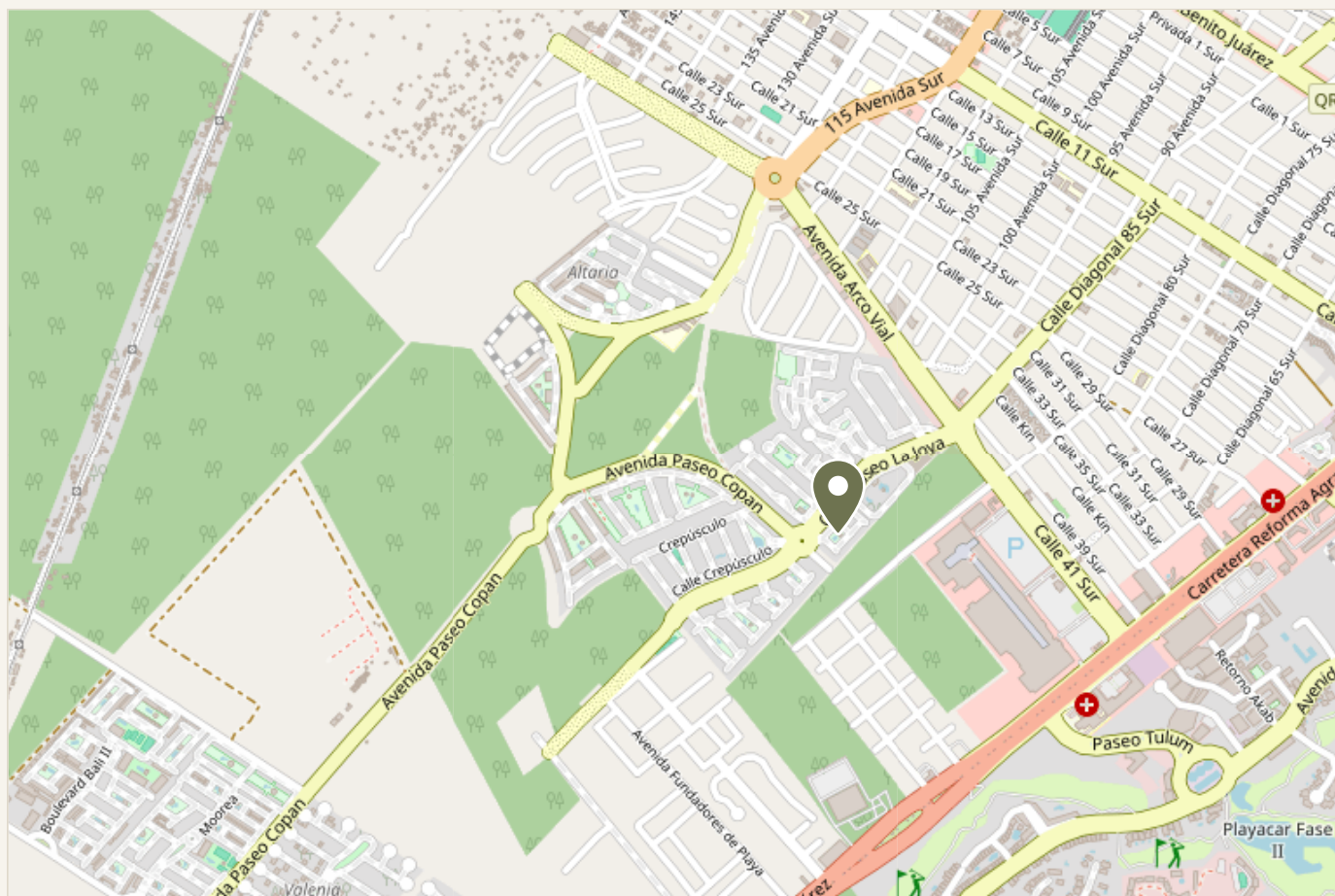


Galerie 4/4



[VOIR LA GALERIE COMPLÈTE](#)

Emplacement



EMPLACEMENT

Playa del Carmen, Quintana Roo

Colonia Ejidal, Playa del Carmen

Coordonnées: 20.6207, -87.1011

© OpenStreetMap contributors