BENOA

A partir de $2,675,000 MXN	3	2	95 m² 1023 ft²	Playa del Carmen Quintana Roo
PRIX	CHAMBRES	SALLES DE BAIN	SURFACE	EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Appartement de 3 Chambres à Vendre dans le Sud de Playa del Carmen avec Club Sportif

Découvrez cet appartement moderne de trois chambres, situé dans une communauté résidentielle du sud de Playa del Carmen. Avec 95 m² de construction, il offre des espaces fonctionnels, des finitions contemporaines et un cadre de vie particulièrement agréable pour une famille ou pour s'installer durablement sur la Riviera Maya. Le sud de Playa del Carmen attire de plus en plus les acheteurs recherchant un environnement résidentiel en développement, à l'écart de l'agitation touristique tout en restant proche des principaux services.

La proximité de Playacar, du centre commercial Centro Maya et du parc Xcaret représente un avantage important pour profiter pleinement de la région. L'appartement comprend trois chambres, deux salles de bains, un salon, une salle à manger et une cuisine équipée de plans de travail en granit, d'une plaque de cuisson, d'un four et d'une hotte. Il dispose également de la climatisation, de placards, de stores, d'une terrasse et d'un espace buanderie....

L'AGENCE
REAL ESTATE CURATORS

Fiche technique

TYPE	Appartement
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Livraison immédiate
PRIX	A partir de $2,675,000 MXN
CHAMBRES	3
SALLES DE BAIN	2
SURFACE	95 m^2 / 1023 ft^2
EMPLACEMENT	Playa del Carmen, Quintana Roo
ADRESSE	Zona Sur, Playa del Carmen
COORDONNÉES	20.6121, -87.1191

L'AGENCE
REAL ESTATE CURATORS

Fiche technique

PRESTATIONS

- ÉQUIPEMENTS DE LA RÉSIDENCE PRIVÉE
- · Piscine
- · Comptoir en granit
- · Toilettes
- CLUB SPORTIF
- · Salle de sport
- · Courts de tennis
- · Terrain de football
- · Salle de jeux
- · Parc pour chiens
- · Sécurité
- · Espace barbecue
- · Espace de convivialité
- · Aire de jeux pour enfants
- · Piscine
- · Terrain de padel
- · Terrains de basketball
- · Salon de détente et espace de coworking
- · Ludothèque
- · Aire de jeux pour enfants

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Ses trois chambres permettent d'accueillir confortablement une famille, de recevoir des invités ou d'aménager un bureau à domicile. Un emplacement de stationnement, des sols en grès cérame, des parois de douche en verre trempé et une serrure électronique complètent les prestations.

La résidence propose une piscine, des espaces de convivialité, des barbecues, des jeux pour enfants et un dispositif de sécurité.

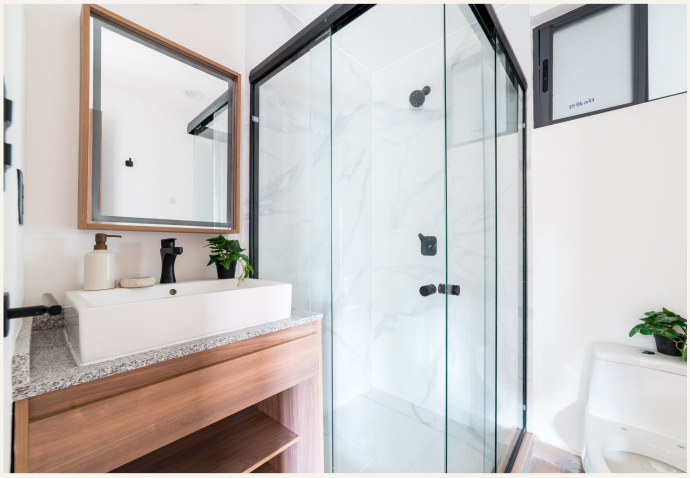
Le véritable atout du développement réside également dans son Sports Club : salle de sport, padel, tennis, basketball, football, espace de coworking, salle de jeux, ludothèque, parc pour chiens et piscine. Ces installations permettent d'adopter un mode de vie actif sans multiplier les déplacements.

Selon les estimations du promoteur, Xcaret et les plages se trouvent à environ dix minutes, tandis que la Quinta Avenida est accessible en une quinzaine de minutes. Les commerces, écoles, établissements de santé et Centro Maya sont également à proximité.

Pour les acheteurs recherchant un appartement de trois chambres à Playa del Carmen, avec de nombreuses installations sportives et un emplacement pratique dans le sud de la ville, cette propriété constitue une option à découvrir.

Contactez L'Agence by Los Socios pour connaître les disponibilités et organiser une visite.

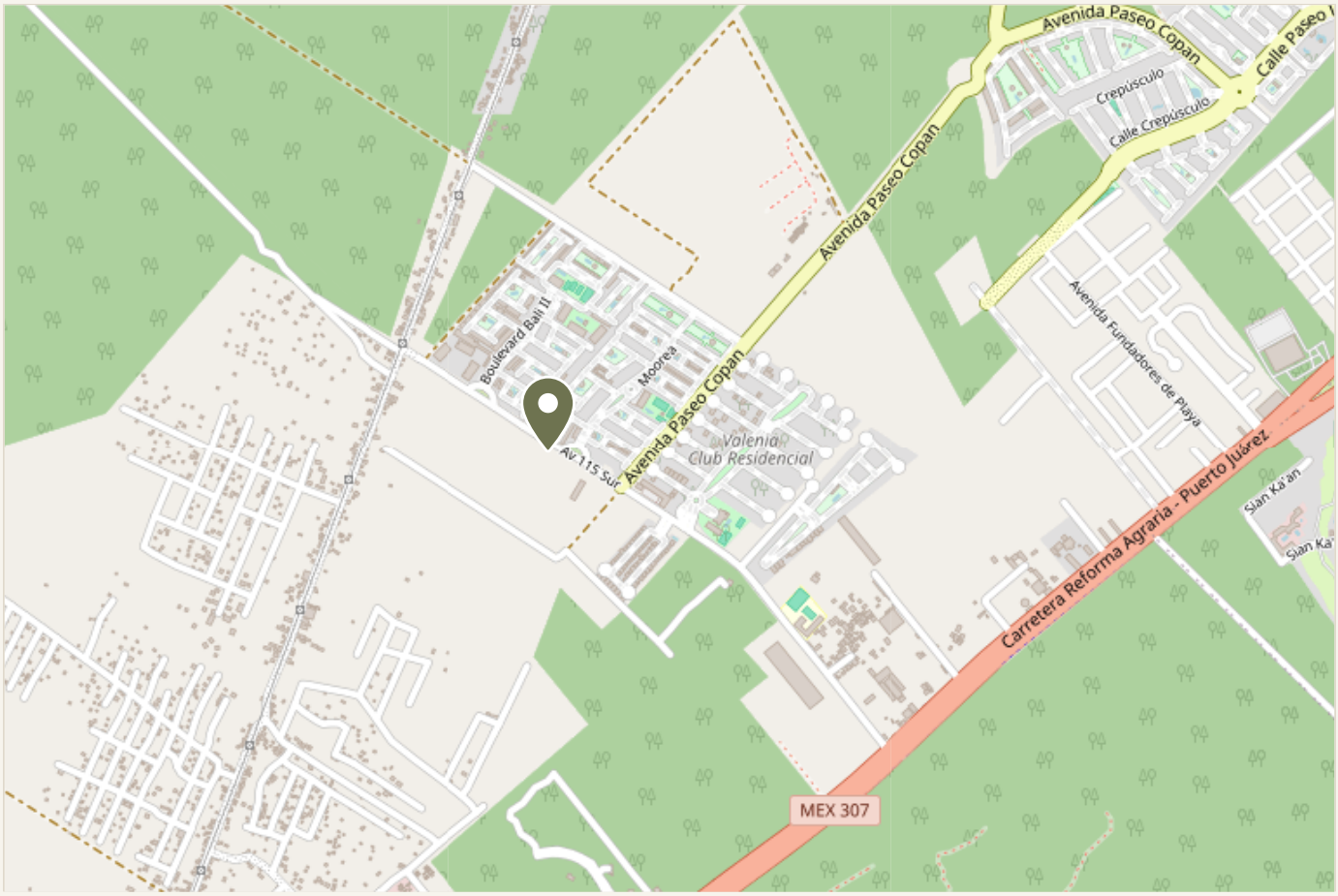
Galerie 1/3



Galerie 2/3

Galerie 3/3

Emplacement



EMPLACEMENT

Playa del Carmen, Quintana Roo

Zona Sur, Playa del Carmen

Coordonnées: 20.6121, -87.1191

© OpenStreetMap contributors

Plan