



AURORA TOWERS

A partir de \$3,865,000
MXN

PRIX

1 – 4

CHAMBRES

1 – 3.5

SALLES DE BAIN

47 – 142 m²
506 – 1528 ft²

SURFACE

Cancún

Quintana Roo

EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Aurora Towers est un grand projet résidentiel à Cancún qui combine appartements contemporains, vues panoramiques et une impressionnante collection de commodités. Composé de 4 tours de 21 niveaux, le développement propose des appartements de 1, 2 et 3 chambres, ainsi que des Penthouses de 2, 3 et 4 chambres avec Roof. Sa situation permet de profiter de vues spectaculaires sur la Lagune Nichupté et la Zone Hôtelière de Cancún, tout en conservant une excellente connexion avec le centre-ville, l'aéroport et les principaux axes de la ville.

Avec plus de 30 commodités pour tous les âges, Aurora Towers propose un véritable concept résidentiel intégrant sport, bien-être, divertissement, travail et vie familiale. Une localisation stratégique à Cancún

Aurora Towers bénéficie d'un accès par le Boulevard Luis Donaldo Colosio, l'un des principaux axes reliant Cancún à l'aéroport et à la Riviera Maya. Cette localisation permet de rejoindre facilement le centre de Cancún, l'aéroport international, la Zone Hôtelière, le Train Maya ainsi que les principales zones commerciales et de services....

Fiche technique

TYPE	Appartement
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Prévente
PRIX	A partir de \$3,865,000 MXN
CHAMBRES	1 – 4
SALLES DE BAIN	1 – 3.5
SURFACE	47 – 142 m ² / 506 – 1528 ft ²
EMPLACEMENT	Cancún, Quintana Roo
ADRESSE	Boulevard Colosio, Cancún
COORDONNÉES	21.1066, -86.8392

PRESTATIONS

- ◆ Albercas para familias, adultos y niños
- ◆ Spa y gimnasio
- ◆ Salón de eventos y un área lounge con jacuzzi y asadores
- ◆ Espacios recreativos como trampolines, juegos infantiles, y skate park
- ◆ Pet Park
- ◆ Jacuzzis
- ◆ Bar Sky View
- ◆ Golf virtual, pista de ciclismo, minigolf, y cancha de tenis y padel
- ◆ Junior Club con billar y futbolito

Fiche technique

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Aurora Towers constitue ainsi une alternative intéressante pour ceux qui souhaitent vivre à Cancún toute l'année tout en conservant un accès pratique aux plages et aux services de la Zone Hôtelière.

Vues panoramiques sur la Lagune Nichupté

Les vues représentent l'un des principaux atouts du projet.

Les résidences sont conçues pour profiter des panoramas sur la Lagune Nichupté et la Zone Hôtelière, grâce à de grandes baies vitrées et des terrasses ouvertes sur l'extérieur.

Les espaces intérieurs contemporains privilégient la lumière naturelle et une organisation ouverte entre cuisine, salle à manger et salon.

Appartements de 1, 2 et 3 chambres

Aurora Towers propose différentes configurations adaptées aussi bien à une résidence principale qu'à une résidence secondaire ou un investissement.

Le projet comprend :

Appartements 1 chambre

Appartements 2 chambres

Appartements 3 chambres

Penthouses de 2, 3 et 4 chambres avec Roof

Les intérieurs présentent un style contemporain avec cuisines ouvertes, îlots centraux, grandes fenêtres et finitions modernes.

Plus de 30 commodités

L'un des grands avantages d'Aurora Towers est l'ampleur de ses espaces communs.

Le projet propose notamment :

Piscines pour adultes, familles et enfants · Jacuzzis · Salle de sport sur 2 niveaux · Spa · Sky Lounge · Sky Bar · Pool Bar · Snack Bar · Business Center · Streaming Room · Salle d'événements · Golf virtuel · Bowling · Minigolf · Padel · Tennis · Terrain multisports · Piste cyclable · Skate Park · Pet Park · Aires de pique-nique · Barbecues · Ludothèque · Jeux pour enfants · Salle de fêtes pour enfants · Trampolines

À cela s'ajoutent lobby, concierge, espace commercial, ascenseurs, contrôle d'accès et sécurité 24/7.

Un projet pensé pour les familles

Aurora Towers accorde une place importante aux familles.

Piscines pour enfants, jeux, ludothèque, trampolines, minigolf, Skate Park et espaces sportifs permettent aux plus jeunes de profiter de nombreuses activités sans quitter la résidence.

Les adultes disposent parallèlement d'installations sportives, d'un spa, de bars et de différents espaces sociaux.

Aurora Towers fonctionne ainsi comme une véritable communauté résidentielle pensée pour plusieurs générations.

Sport et bien-être au quotidien

Le développement propose une importante infrastructure sportive avec salle de sport sur deux niveaux, terrains de padel et tennis, piste cyclable, minigolf, golf virtuel et terrain multisports.

Spa, jacuzzis et différentes piscines complètent cette offre afin de créer un équilibre entre activité physique et relaxation.

Fiche technique

Sky Lounge et espaces sociaux

Le Sky Lounge et le Sky Bar permettent de profiter pleinement de la hauteur du projet et des vues sur Cancún et la Lagune Nichupté.

Ces espaces viennent compléter les piscines, jardins et zones sociales situées dans les parties communes du développement.

Un concept résidentiel complet à Cancún

Aurora Towers réunit de nombreux éléments recherchés par les acheteurs immobiliers à Cancún :

Localisation stratégique · vues panoramiques sur la Lagune Nichupté et la Zone Hôtelière · appartements de 1 à 3 chambres · Penthouses avec Roof · plus de 30 commodités · installations sportives · espaces pour enfants · salle de sport sur deux niveaux · spa · Sky Lounge · espaces sociaux · sécurité 24/7.

Une option particulièrement intéressante pour vivre, investir ou posséder une résidence secondaire à Cancún.

Galerie 1/4



Galerie 2/4



Galerie 3/4

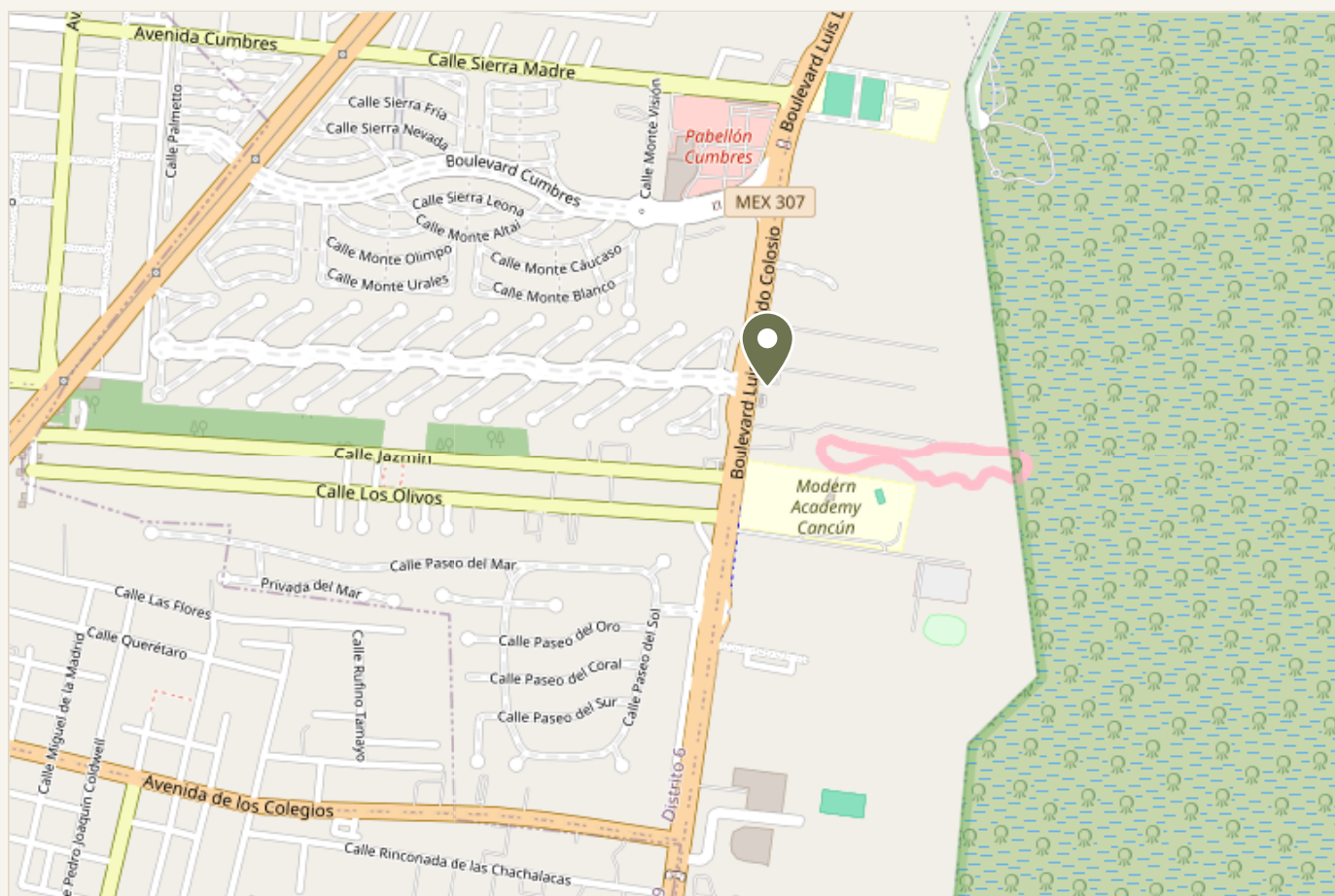


Galerie 4/4



[VOIR LA GALERIE COMPLÈTE](#)

Emplacement



EMPLACEMENT

Cancún, Quintana Roo

Boulevard Colosio, Cancún

Coordonnées: 21.1066, -86.8392

© OpenStreetMap contributors