



AURORA TOWERS

Desde \$3,865,000
MXN

PRECIO

1 – 4

RECÁMARAS

1 – 3.5

BAÑOS

47 – 142 m²

506 – 1528 ft²

SUPERFICIE

Cancún

Quintana Roo

UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Aurora Towers es un desarrollo residencial de gran escala en Cancún que combina departamentos contemporáneos, espectaculares vistas panorámicas y una de las propuestas de amenidades más completas de la zona. Compuesto por 4 torres de 21 niveles, el proyecto ofrece departamentos de 1, 2 y 3 recámaras, además de exclusivos Penthouses con Roof de 2, 3 y 4 recámaras.

Su ubicación permite disfrutar de impresionantes vistas hacia la Laguna Nichupté y la Zona Hotelera de Cancún, mientras mantiene una excelente conexión con el centro de la ciudad, el aeropuerto, las principales avenidas y los servicios necesarios para la vida cotidiana. Con más de 30 amenidades para todas las edades, Aurora Towers está pensado como un verdadero concepto residencial integral donde deporte, bienestar, entretenimiento, trabajo y convivencia forman parte de un mismo entorno. Una ubicación estratégica en Cancún. Una de las grandes ventajas de Aurora Towers es su ubicación....

Ficha técnica

TIPO	Departamento
OPERACIÓN	Venta
ENTREGA	Preventa
PRECIO	Desde \$3,865,000 MXN
RECÁMARAS	1 – 4
BAÑOS	1 – 3.5
SUPERFICIE	47 – 142 m ² / 506 – 1528 ft ²
UBICACIÓN	Cancún, Quintana Roo
DIRECCIÓN	Boulevard Colosio, Cancún
COORDENADAS	21.1066, -86.8392

AMENIDADES

- ◆ Albercas para familias, adultos y niños
- ◆ Spa y gimnasio
- ◆ Salón de eventos y un área lounge con jacuzzi y asadores
- ◆ Espacios recreativos como trampolines, juegos infantiles, y skate park
- ◆ Pet Park
- ◆ Jacuzzis
- ◆ Bar Sky View
- ◆ Golf virtual, pista de ciclismo, minigolf, y cancha de tenis y padel
- ◆ Junior Club con billar y futbolito

Ficha técnica

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...El proyecto cuenta con acceso por Boulevard Luis Donaldo Colosio, uno de los principales ejes de movilidad de Cancún y la conexión natural entre el centro de la ciudad, el aeropuerto y la Riviera Maya.

Desde el desarrollo se mantiene fácil acceso hacia el Centro de Cancún, Aeropuerto Internacional de Cancún, Zona Hotelera, Tren Maya y principales zonas comerciales y de servicios.

Esta ubicación resulta especialmente interesante para quienes buscan vivir en Cancún durante todo el año sin depender de la Zona Hotelera, pero quieren conservar un acceso cómodo hacia sus playas, restaurantes, centros comerciales y entretenimiento.

Vistas panorámicas a Laguna Nichupté

La verticalidad del proyecto y su entorno permiten que uno de sus grandes protagonistas sean las vistas.

Las residencias han sido concebidas para aprovechar visuales panorámicas hacia la Laguna Nichupté y la Zona Hotelera de Cancún, con grandes ventanales y terrazas que integran el paisaje a los espacios interiores.

El diseño contemporáneo apuesta por ambientes luminosos y abiertos, donde cocina, comedor y sala mantienen una conexión natural con las terrazas.

El resultado es una experiencia residencial moderna que aprovecha uno de los paisajes más representativos de Cancún.

Departamentos de 1, 2 y 3 recámaras

Aurora Towers ofrece diferentes configuraciones pensadas tanto para residencia permanente como para segunda vivienda o inversión.

El proyecto cuenta con:

Departamentos de 1 recámara

Departamentos de 2 recámaras

Departamentos de 3 recámaras

Penthouses con Roof de 2, 3 y 4 recámaras

Los interiores presentan una estética contemporánea, cocinas abiertas con isla, espacios sociales funcionales, grandes ventanales y acabados modernos.

La variedad de tipologías permite atender perfiles muy diferentes: desde parejas o inversionistas que buscan una unidad compacta hasta familias que necesitan espacios más amplios.

Más de 30 amenidades

Uno de los principales diferenciadores de Aurora Towers es la escala de sus áreas comunes.

El desarrollo integra más de 30 amenidades diseñadas para diferentes edades y estilos de vida, creando un concepto donde muchas de las actividades cotidianas pueden realizarse sin salir del residencial.

Entre ellas destacan:

Albergas para adultos, familias y niños · Jacuzzis · Gimnasio de 2 niveles · Spa · Sky Lounge · Sky Bar · Pool Bar · Snack Bar · Business Center · Streaming Room · Salón de Eventos · Golf Virtual · Boliche · Minigolf · Pádel · Tenis · Cancha Multiusos · Ciclovía · Skate Park · Pet Park · Área de Picnic · Asadores · Ludoteca · Juegos Infantiles · Salón de Fiesta Infantil · Trampolines

A esto se suman lobby, concierge, área comercial, elevadores, control de acceso y seguridad 24/7.

Un concepto pensado para familias

Ficha técnica

Aurora Towers destaca especialmente por la cantidad de espacios destinados a niños y familias.

Albercas infantiles, juegos, ludoteca, trampolines, minigolf, skate park, cancha multiusos y salón de fiestas infantil permiten que los residentes más pequeños tengan diferentes alternativas de entretenimiento dentro del propio desarrollo.

Para los adultos, el proyecto complementa esta oferta con gimnasio, spa, áreas deportivas, bares, Sky Lounge y espacios sociales.

Esto permite que el proyecto funcione no solamente como un conjunto de departamentos, sino como una verdadera comunidad residencial pensada para diferentes generaciones.

Deporte y bienestar sin salir de casa

El componente deportivo tiene un papel particularmente importante dentro del concepto.

Aurora Towers incorpora gimnasio de dos niveles, canchas de pádel y tenis, ciclovía, minigolf, simulador de golf y cancha multiusos, además de diferentes áreas exteriores.

Para complementar el entrenamiento y bienestar, los residentes disponen también de spa, jacuzzis y diferentes albercas.

Una propuesta especialmente atractiva para quienes valoran un estilo de vida activo y quieren tener estas instalaciones directamente dentro de su residencial.

Sky Lounge y espacios sociales con vistas

En los niveles superiores, Aurora Towers incorpora espacios diseñados para aprovechar las vistas de Cancún.

El Sky Lounge y Sky Bar ofrecen ambientes sociales elevados con visuales abiertas hacia la ciudad, la vegetación y Laguna Nichupté.

Estos espacios complementan las áreas exteriores, albercas y zonas de convivencia ubicadas a nivel de jardín, creando diferentes ambientes dentro del mismo desarrollo.

Espacios para trabajar y entretenerse

Aurora Towers también responde a una forma de vida cada vez más flexible.

El Business Center permite disponer de un espacio dedicado al trabajo fuera del departamento, mientras que áreas como Streaming Room, salón de eventos, boliche y golf virtual amplían considerablemente las opciones de entretenimiento.

Esta combinación permite integrar residencia, home office, deporte y vida social dentro de un mismo concepto.

Una propuesta residencial completa en Cancún

Aurora Towers reúne características difíciles de encontrar dentro de un solo desarrollo:

Ubicación estratégica · vistas panorámicas a Laguna Nichupté y Zona Hotelera · departamentos de 1 a 3 recámaras · Penthouses con Roof · más de 30 amenidades · instalaciones deportivas · espacios infantiles · gimnasio de dos niveles · spa · Sky Lounge · áreas sociales · seguridad 24/7.

Una propuesta particularmente interesante para quienes buscan vivir, invertir o tener una segunda residencia en Cancún, priorizando amplitud de servicios, conectividad y calidad de vida.

Galería 1/4



Galería 2/4



Galería 3/4

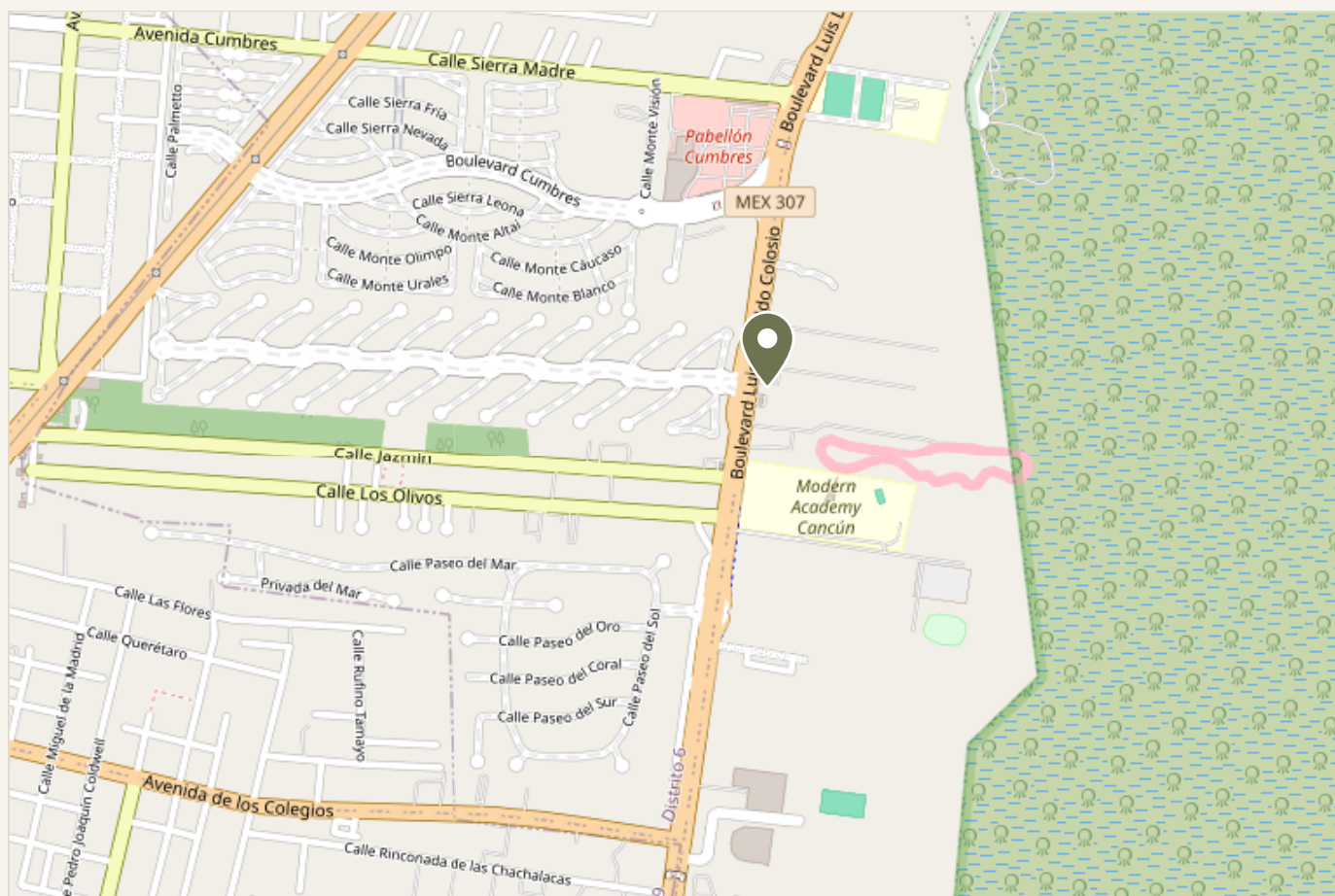


Galería 4/4



[VER GALERÍA COMPLETA](#)

Ubicación



UBICACIÓN

Cancún, Quintana Roo

Boulevard Colosio, Cancún

Coordenadas: 21.1066, -86.8392

© OpenStreetMap contributors