



AMARA

Desde \$2,830,000
MXN

PRECIO

I — 2

RECÁMARAS

I — 2

BAÑOS

52 — 78 m²

560 — 840 ft²

SUPERFICIE

Tulum

Quintana Roo

UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Amara es un desarrollo residencial de 79 departamentos ubicado en Región 8 de Tulum, diseñado alrededor de un concepto donde arquitectura, vegetación, agua y bienestar se integran para crear una experiencia residencial con esencia tropical. Su arquitectura destaca inmediatamente por sus líneas orgánicas, amplias terrazas y abundante vegetación integrada en cada nivel. En el interior del proyecto, las áreas comunes se transforman en un verdadero oasis, con palmeras, jardines tropicales y extensos cuerpos de agua que recorren el desarrollo.

La ubicación es uno de los grandes atractivos de Amara. Situado en Región 8, el proyecto cuenta con acceso hacia la zona de playa y se encuentra próximo al corredor de Avenida Kukulkán. El brochure indica aproximadamente 4 minutos en automóvil o 6 minutos en bicicleta hacia el Mar Caribe, y aproximadamente 12 minutos en automóvil hacia el centro de Tulum. Departamentos para diferentes estilos de vida. Amara ofrece una variedad especialmente amplia de tipologías, desde departamentos de una recámara hasta grandes penthouses de tres recámaras....

Ficha técnica

TIPO	Departamento
OPERACIÓN	Venta
ENTREGA	Preventa
PRECIO	Desde \$2,830,000 MXN
RECÁMARAS	1 – 2
BAÑOS	1 – 2
SUPERFICIE	52 – 78 m ² / 560 – 840 ft ²
UBICACIÓN	Tulum, Quintana Roo
DIRECCIÓN	Región 8, Tulum
COORDENADAS	20.1809, -87.4578

AMENIDADES

- ◆ Amara: Departamentos en venta en la Región 8 de Tulum
- ◆ Amenidades de Lujo para una Vida Plena
- ◆ El Encanto de Tulum a tu Alcance
- ◆ Una Inversión con Alta Plusvalía
- ◆ Exclusividad y Confort en Cada Detalle

Ficha técnica

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...Las unidades de 1 recámara en planta baja ofrecen aproximadamente 67 a 69 m², incorporando jardín, jacuzzi y acceso swim-up.

En los niveles 1, 2 y 3, las unidades de una recámara tienen superficies aproximadas de 52 a 54 m² e incorporan jacuzzi privado.

Los departamentos de 2 recámaras en planta baja cuentan con aproximadamente 96 a 136 m², jardín, jacuzzi y configuración swim-up.

En los niveles superiores, las unidades de dos recámaras ofrecen aproximadamente 78 a 98 m², también con jacuzzi.

Para quienes buscan una propiedad con una experiencia residencial todavía más completa, Amara incorpora penthouses de dos niveles.

Los penthouses de 2 recámaras cuentan con aproximadamente 92 a 96 m², jacuzzi y terrazas, mientras que los penthouses de 3 recámaras alcanzan aproximadamente 136 a 180 m² e incorporan alberca privada, jacuzzi y terrazas.

Una experiencia tipo resort en medio de la naturaleza

Uno de los elementos que realmente diferencia a Amara es la importancia que se le ha dado a sus áreas comunes.

El corazón del desarrollo está ocupado por una espectacular alberca estilo resort rodeada de vegetación tropical, creando un ambiente que recuerda más a un hotel boutique que a un desarrollo residencial tradicional.

La experiencia continúa con un carril de nado de 80 metros, redes flotantes sobre el agua, áreas de descanso y un swim-up bar integrado a la alberca.

Las amenidades incluyen:

Alberca · Carril de nado de 80 m · Swim-up bar · Redes flotantes · Rooftop · Sky Lounge · Restaurante · Spa / Sauna · Gimnasio · Coworking · Áreas de descanso · Fogateros · Recepción · Elevadores

La combinación de alberca, vegetación, restaurante, wellness y espacios sociales permite disfrutar gran parte de la experiencia de Tulum dentro del propio desarrollo.

Arquitectura tropical contemporánea

Amara apuesta por una arquitectura que busca desaparecer progresivamente dentro de la vegetación.

Las terrazas están cubiertas de plantas colgantes, mientras que los espacios interiores utilizan materiales y tonalidades cálidas, maderas naturales, texturas minerales y una paleta neutra que mantiene la estética característica de Tulum.

Los departamentos mantienen esta misma filosofía, con distribuciones abiertas que conectan sala, comedor y cocina con terrazas, jardines o áreas privadas de agua dependiendo de la tipología.

El resultado es un proyecto con una fuerte identidad visual y una sensación permanente de conexión con la naturaleza.

Una ubicación privilegiada en Región 8

Región 8 se encuentra entre las zonas residenciales de Tulum orientadas hacia el corredor de playa, ofreciendo acceso hacia Avenida Kukulkán y la zona hotelera.

Amara aprovecha esta ubicación con una propuesta que combina 79 residencias, numerosas tipologías, amenidades tipo resort y una arquitectura profundamente integrada con la naturaleza. El propio desarrollador presenta la ubicación como una zona con excelente acceso hacia la playa.

Ya sea como residencia en Tulum, segunda propiedad para disfrutar durante diferentes temporadas del año o propiedad destinada al mercado vacacional, Amara ofrece opciones que van desde unidades compactas de una recámara hasta amplios penthouses de tres recámaras con alberca privada.

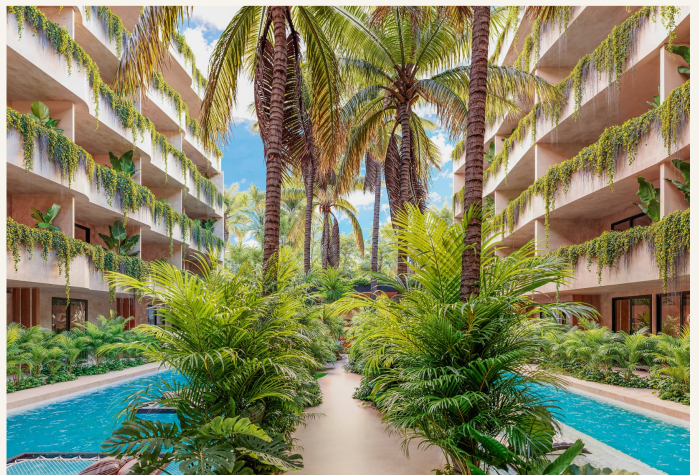
Galería 1/4



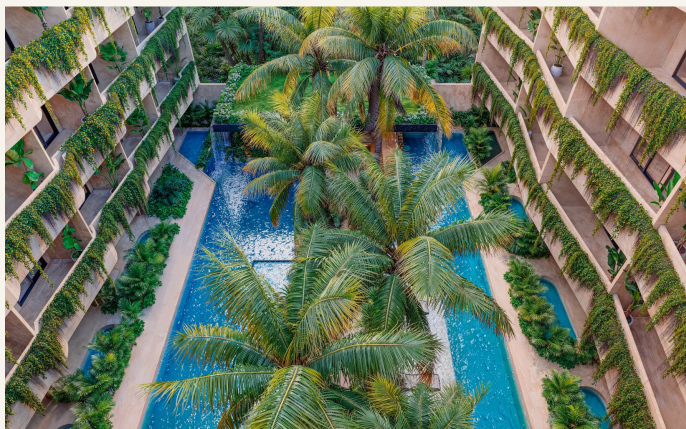
Galería 2/4



Galería 3/4

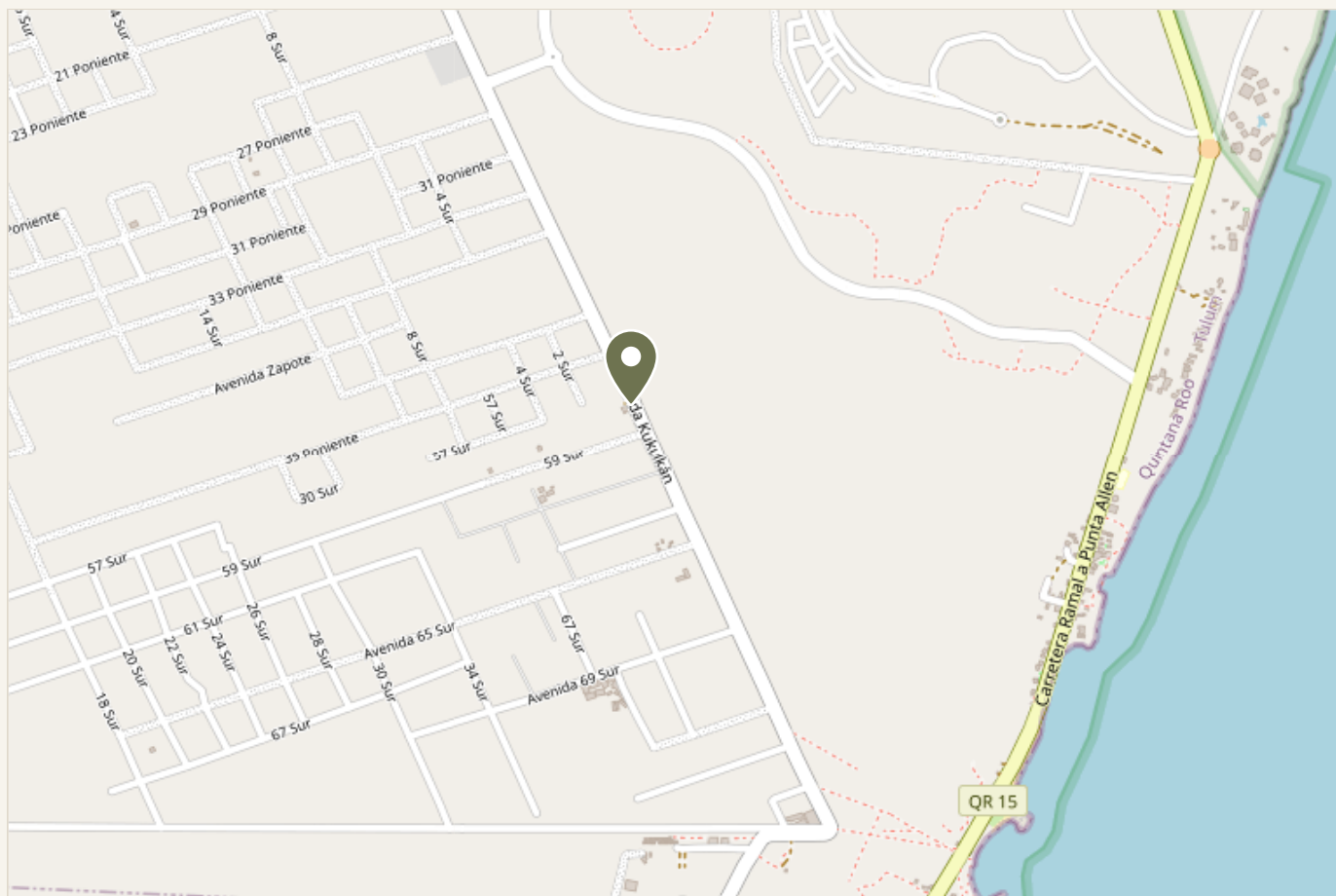


Galería 4/4



[VER GALERÍA COMPLETA](#)

Ubicación



UBICACIÓN

Tulum, Quintana Roo

Región 8, Tulum

Coordenadas: 20.1809, -87.4578

© OpenStreetMap contributors