



ACACIA

A partir de \$2,460,000
MXN

PRIX

1 – 3

CHAMBRES

1 – 3

SALLES DE BAIN

70 – 260 m²
753 – 2799 ft²

SURFACE

Playa del Carmen
Quintana Roo

EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Acacia à Playa del Carmen a été pensé avant tout pour la vie quotidienne. Le projet s'adresse aux familles, couples et professionnels qui vivent ou travaillent dans la ville et recherchent un environnement plus calme, tout en conservant un accès facile aux principaux services et quartiers de Playa del Carmen. Située sur l'Avenida Universidades, la résidence reste légèrement à l'écart de l'agitation du centre sans être isolée.

Le centre de Playa del Carmen se trouve à environ 10 minutes, Playa Xcalacoco à 9 minutes, la gare du Train Maya à 20 minutes et l'Aéroport International de Cancún à environ 40 minutes. Le projet réunit 127 appartements et 22 locaux commerciaux répartis dans quatre immeubles résidentiels de quatre niveaux. Cette conception mixte permet d'intégrer plusieurs commerces et services directement au rez-de-chaussée tout en maintenant une séparation claire avec les espaces résidentiels. La collection propose 8 modèles différents, d'environ 70 à 260 m², avec des configurations d'une, deux et trois chambres....

Fiche technique

TYPE	Appartement
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Prévente
PRIX	A partir de \$2,460,000 MXN
CHAMBRES	1 – 3
SALLES DE BAIN	1 – 3
SURFACE	70 – 260 m ² / 753 – 2799 ft ²
EMPLACEMENT	Playa del Carmen, Quintana Roo
ADRESSE	Xcalacoco, Playa del Carmen
COORDONNÉES	20.6748, -87.0512

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Les formats compacts comprennent notamment des logements avec double hauteur, tandis que les résidences familiales proposent davantage de chambres, de grandes terrasses et, pour certains modèles, un rooftop privé.

Les configurations de deux chambres comprennent plusieurs versions Oriol. Le Oriol Rooftop développe 138 m², dont un rooftop privé de 50 m² avec espace social et barbecue. La plus grande résidence de la collection est le PH Monarca de 260 m², avec trois chambres, trois salles de bains, de vastes espaces extérieurs et une configuration lock-off.

Les commodités répondent clairement à une utilisation résidentielle : piscine, bassin pour enfants, solariums secs et humides, salle de sport, lounges, salles polyvalentes et coworking. L'ensemble bénéficie également d'un accès contrôlé, d'une sécurité 24 h/24, d'un parking souterrain et d'un motor lobby.

Fiche technique

La zone commerciale comprend 22 locaux de 31 à 148 m², avec drop-off central, stationnement, espaces piétons et piste cyclable permettant de circuler facilement à travers le projet.

À quel profil Acacia s'adresse-t-il ? Principalement aux personnes souhaitant vivre à Playa del Carmen dans un environnement fonctionnel et résidentiel.

Quelles superficies sont disponibles ? Huit modèles sont proposés, jusqu'à un penthouse de 260 m².

Pour un acquéreur qui privilégie confort quotidien, espaces familiaux et bonne connexion avec la ville, Acacia présente une approche particulièrement cohérente de la vie résidentielle à Playa del Carmen.

Contactez L'Agence pour connaître les disponibilités actuelles.

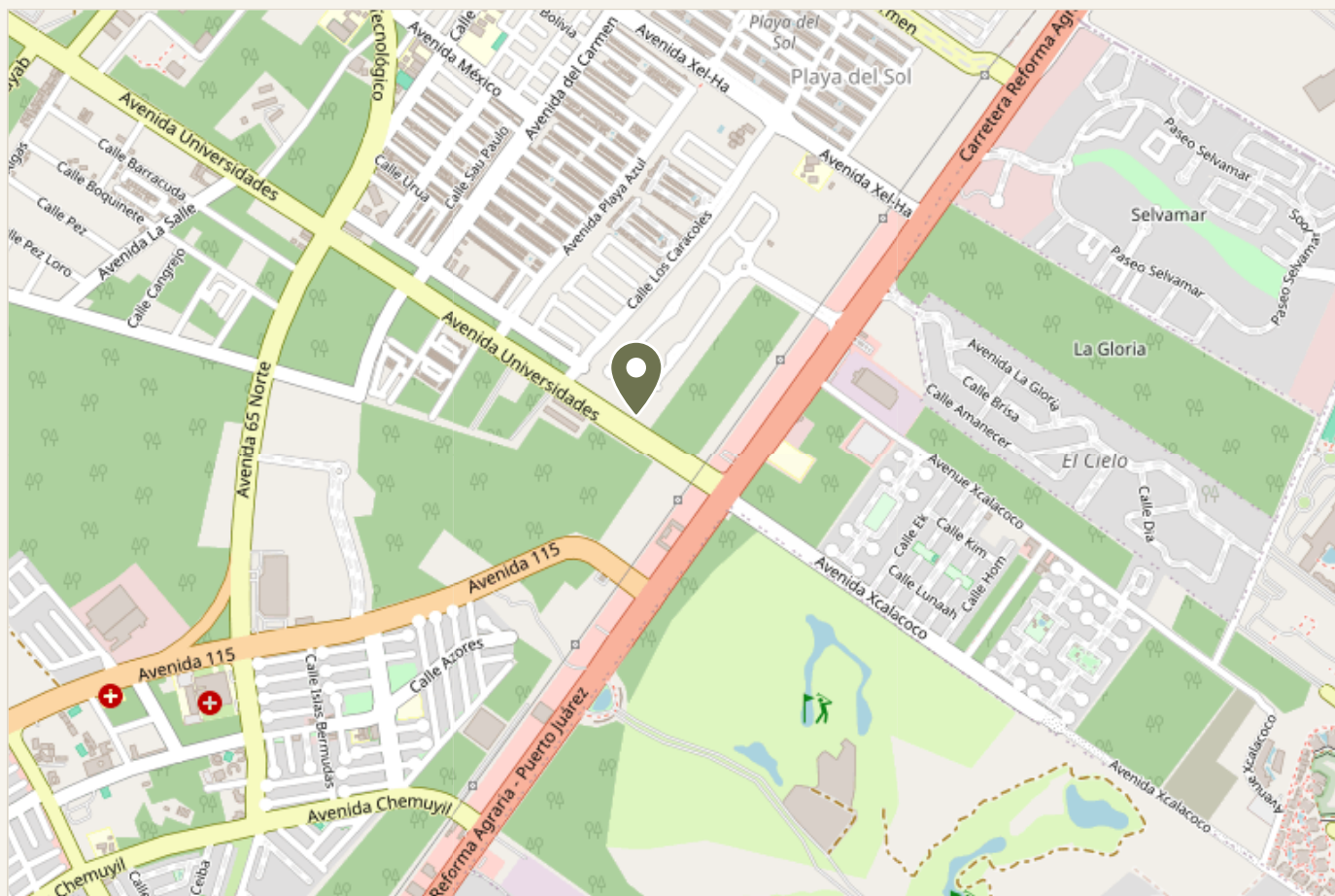
Galerie 1/2



Galerie 2/2



Emplacement



EMPLACEMENT

Playa del Carmen, Quintana Roo

Xcalacoco, Playa del Carmen

Coordonnées: 20.6748, -87.0512

© OpenStreetMap contributors